

AVVISO PUBBLICO

(scadenza 12.04.18)

EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI A FAVORE DI ASSEGNATARI DI E.R.P. IN SITUAZIONI DI PARTICOLARE DISAGIO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 32 BIS L.R. 96/'96.

- L'art. 32 bis della L.R. 96/'96 prevede la costituzione di un fondo annuale per concorrere al pagamento delle quote per autogestione dei servizi e degli spazi comuni e delle manutenzioni, nonché al pagamento delle spese condominiali, dovute dagli assegnatari degli alloggi che si trovano in particolari situazioni di disagio economico;
- i criteri per accedere al fondo di cui sopra sono stati approvati in sede di Lode Pistoiese nella seduta del 22.01.2018 e sono di seguito riportati:
 1. *possono accedere al fondo gli assegnatari che non risultino in difetto di alcuna norma in materia di ERP e che, per sopravvenute situazioni di disagio economiche, non sono in grado di far fronte alle quote per i servizi o spese condominiali. Devono altresì rientrare nelle seguenti casistiche:*
 - a) *non devono beneficiare di altri contributi pubblici a qualsiasi titolo afferenti l'Edilizia Residenziale Pubblica riconducibili allo stesso periodo per il quale si chiede il contributo (condizione che sarà verificata dal Comune di appartenenza);*
 - b) *l'intervenuta perdita di lavoro o di malattia deve avvenire a partire da non oltre 12 mesi dalla data di presentazione della domanda e comporterà il riconoscimento di 5 punti in graduatoria.*
In caso di: -) riduzione del lavoro di almeno il 50%, -) cessazione di attività libero-professionale o di impresa derivante da causa di forza maggiore, -) mancato rinnovo di contratto a termine o di lavori atipici, verrà riconosciuto un punteggio di 3 punti in graduatoria;
 - c) *la presenza nel nucleo familiare di minori, anziani ultrasettantacinquenni o portatori di handicap consente il riconoscimento di 1 punto in graduatoria per ogni soggetto, fino ad un massimo di 3 punti;*
 - d) *avere residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale regionale da almeno cinque anni alla data di pubblicazione del presente avviso;*
 2. *le domande riguardanti situazioni di disagio economico dovute a malattie e/o a stati di disoccupazione di componenti del nucleo familiare, adeguatamente motivate e documentate, sono considerate prioritarie;*
 3. *a parità di punteggio la precedenza è data dal maggiore tempo di assegnazione di alloggio di ERP;*
 4. *la domanda da presentarsi alla Spes scr.l, sottoscritta dall'assegnatario e con allegata fotocopia di un documento valido di identità, dovrà indicare quali sono le spese di cui si*

- richiede il concorso al pagamento, gli importi delle stesse, il periodo per il quale desidera avvalersi del fondo e, infine, le motivazioni che hanno portato alla difficoltà di farvi fronte.*
- 5. il contributo massimo concedibile è pari al 50% della spesa riconosciuta e non può superare la somma di euro 300,00;*
 - 6. in caso di morosità nei confronti della Spes, la somma sarà detratta dal debito maturato; in caso di morosità nei confronti di un condominio, la Spes provvederà ad effettuare bonifico bancario al relativo Amministratore o altro soggetto titolato;*
 - 7. gli assegnatari che hanno già beneficiato di un contributo, possono comunque presentare nuova istanza per l'anno successivo, ma ne sarà tenuto conto in fase di valutazione da parte del Comune.*

Sulla base di quanto sopra, tutti gli assegnatari degli alloggi di ERP della Provincia di Pistoia, rientranti nella casistica di cui al punto "1" precedente, possono far domanda per accedere ai contributi in oggetto.

L'ammontare del fondo disponibile è di euro 67.278,18; in caso di residui, la parte non utilizzata sarà messa a disposizione nei bandi successivi.

Le domande, corredate da una copia di un valido documento di riconoscimento e dagli altri documenti richiamati in essa, dovranno pervenire a questa Società Spes, ad esclusivo rischio del mittente, entro e non oltre il giorno

12 aprile 2018

e potranno pervenire in una delle seguenti forme:

- posta raccomandata inviata all'indirizzo di via del Villone n. 4 Pistoia, (farà fede la data di inoltro del plico);
- posta elettronica certificata all'indirizzo: spesspapt@pcert.postecert.it;
- consegnate a mano all'Ufficio protocollo della Società negli orari di apertura (*lun-mar-ven: ore 9.00/12.30; mer: ore 9.00/13.00; gio: ore 9.00/12.30 e 15.00/17.00*).

Il modello di domanda è scaricabile dal sito: www.spesweb.it dalla sezione "Fondo art. 32 bis" ed è altresì ritirabile presso la portineria della sede Spes negli stessi orari del protocollo.

Si informa che le domande trasmesse saranno oggetto di valutazione sia della Società Spes e sia dei rispettivi Comuni, ognuno per la parte di propria competenza. Effettuate le istruttorie, sarà redatta e pubblicata una unica graduatoria provvisoria su base provinciale e saranno concessi 10 gg. per eventuali ricorsi. Dopo il riesame degli eventuali ricorsi sarà redatta e pubblicata la graduatoria definitiva, sempre su base provinciale. Dopo tale pubblicazione la Spes procederà a liquidare i contributi riconosciuti, nei limiti della capienza del fondo, dandone contestuale comunicazione agli assegnatari.

Le due graduatorie, provvisoria e definitiva, saranno pubblicate all'Albo della Spes e sul sito della Spes. Non sarà effettuata alcuna comunicazione ai singoli richiedenti.

In riferimento al presente procedimento, la Spes ha istituito una apposita sezione nel proprio sito **www.spesweb.it** chiamata "**Fondo art. 32 bis**" dove sono reperibili tutte le informazioni sullo stato delle procedure, le graduatorie, i modelli, gli avvisi e ogni altra comunicazione o informazione utile.

Per ulteriori informazioni è possibile inviare una mail all'indirizzo: segreteria@spesweb.it oppure recarsi personalmente, nei giorni di apertura al pubblico, presso l'Ufficio Inquilinato.

Normativa sulla privacy:

i dati personali inviati dai richiedenti, ai sensi del presente avviso, saranno utilizzati dall'Amministrazione esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura ai sensi dell'art. 13 del D. L.gs. 30 giugno 2003, n. 196.

I richiedenti potranno, in ogni momento, esercitare i diritti di cui all'art. 7 del citato decreto legislativo, concernenti il diritto di accesso ai dati personali trattati, di aggiornamento, di rettifica ovvero di cancellazione di essi, se trattati in violazione di legge.

Il titolare del trattamento dati è il Direttore della Spes srl, Nicola Nigro.

Pistoia, 06.03.18

Il Presidente
Paolo Bechi

