

COMUNICAZIONE RESTITUZIONE ALLOGGIO

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
in qualità di: assegnatario/a
 erede dell'assegnatario/a _____ deceduto/a il _____,
 altro (specificare) _____ (*si ricorda di allegare delega*),
con recapito nel Comune di _____ in Via _____
telefono/cellulare _____ e-mail _____;

COMUNICA

❖ la volontà di restituire l'alloggio sito nel Comune di _____ in Via _____;
❖ che l'alloggio è provvisto di un impianto di riscaldamento autonomo e pertanto il controllo dei fumi e la manutenzione della caldaia è stata eseguita fino al _____ (vedi rapporto di controllo di efficienza energetica allegato) dalla ditta _____ con recapito nel Comune di _____
in Via _____ telefono/cellulare _____
e-mail _____;

SI IMPEGNA

a riconsegnare le chiavi entro il _____ (**non prima di 10 giorni dalla presentazione della presente comunicazione**) e a tal proposito informa che provvederà a:

- sgombrare completamente l'alloggio e le eventuali pertinenze (cantina, ripostiglio, soffitta, resede, giardini, garage, ecc...);
- disdire i contratti con le aziende della luce, del gas, dell'acqua, del telefono fisso e ove possibile a consegnare all'incaricato S.P.E.S. s.c.r.l. al momento della consegna delle chiavi le ricevute delle disdette e/o le fatture delle utenze in modo da rilevare il codice POD, PDR, matricola;
- eliminare i lavori eseguiti senza autorizzazione (cucina in muratura, installazione condizionatore, realizzazione muretti/mensole, chiusura e/o apertura di finestre e/o porte, spostamento di porte e/o pareti, ecc...);
- consegnare l'autorizzazione ottenuta per eseguire le modifiche all'unità immobiliare;
- reperire la documentazione della caldaia per l'impianto di riscaldamento autonomo e più precisamente il "libretto di impianto" e la "dichiarazione di conformità" e a consegnarla all'incaricato S.P.E.S. s.c.r.l. al momento della consegna delle chiavi;
- pulire l'appartamento e le sue pertinenze;
- imbiancare pareti e soffitti;
- saldare all'amministratore/gestore/referente del fabbricato, gli oneri condominiali e ove possibile a consegnare quietanza del saldo degli oneri condominiali all'incaricato S.P.E.S. s.c.r.l. al momento della consegna delle chiavi;

ed inoltre DICHIARA

di aver preso visione e di essere a conoscenza della procedura e modalità di restituzione di un alloggio di ERP con annessa tabella degli oneri a carico dell'assegnatari e/o aventi causa per danni all'alloggio.

Il/la dichiarante

_____ luogo e data

_____ firma