



società pistoiese edilizia sociale

Li,

Prot.	S.P.E.S.	PISTOIA
	DATA	PROT. N.
	16.07.24	004405

Al Comune di Pistoia
Servizio Finanziario e Controllo
Partecipate

via pec

OGGETTO: Trasmissione modello per la rendicontazione degli obiettivi anni 2023-2025 in risposta vs. nota n. 74322/24.

In riscontro alla Vostra nota n. 74322/24 in allegato si trasmette la rendicontazione degli obiettivi anni 2023-2025.

Cordiali saluti.

Il Direttore
Nicola Nigro

RENDICONTAZIONE OBIETTIVI PISTOIA 2023 - 2025

4. Società Pistoiese per l'Edilizia Sociale srl.

4.1 Gli obiettivi triennio 2023-2025 dell'Amministrazione comunale.

OBIETTIVO 1: Contenimento del costo del personale e di funzionamento (100%).

ATTIVITA':

1.1 Continuazione delle azioni già intraprese per il contenimento del costo del personale e di funzionamento coerentemente a quanto previsto nel Piano di ristrutturazione aziendale ex art. 14 c. 2 D.lgs n. 175/2016;

Stato di realizzazione: si conferma l'azione del contenimento del costo del personale attraverso assunzione di personale con qualifiche di base rispetto a quelle in uscita in possesso progressioni economiche;

1.2 Monitoraggio sullo stato di attuazione del Piano di ristrutturazione aziendale ex art. 14 c. 2 D.lgs n. 175/2016;

Stato di realizzazione: piano rispettato anche se da completare e regolarmente monitorato;

TERMINE: anno 2025

INDICATORI QUANTITATIVI:

Tendenziale riduzione del costo del personale dovuto alla sostituzione di personale con alte qualifiche ed indennità pregresse con personale neoassunto in qualifiche basiche e senza riconoscimenti pregressi, fermo restando il livello delle attività e dei servizi.

Contenimento dei costi di funzionamento della società.

Stato di realizzazione: si conferma l'attività di sostituzione di personale con alte qualifiche con neoassunti in qualifica basica, fermo restando il livello di attività dei servizi;

INDICATORI QUALITATIVI:

Mantenimento delle attività e dei servizi della società, tenuto conto altresì dei maggiori adempimenti richiesti dalle norme vigenti (es: - fiscale, - affidamenti lavori, servizi e forniture, - gestione adempimenti ERP, - dati statistici/osservatori, - organismi di controllo ...ecc)

Stato di realizzazione: nonostante il sempre maggiore incremento degli adempimenti richiesti dalle norme vigenti nonché l'aumento delle commesse anche da parte del Comune di Pistoia, la Società mantiene in tendenziale efficienza le attività e i servizi resi;

RISULTATO ATTESO:

Recupero di somme da poter destinare all'incremento delle attività manutentive.

Stato di realizzazione: la maggiore efficienza aziendale, in modo particolare nel recupero delle morosità degli assegnatari, ha consentito, al momento, di incrementare le somme da destinarsi alle attività manutentive;

PUNTEGGI OBIETTIVO:

	Punteggi omax	% di realiz- zazione	2023	2024	2025
OBIETTIVO 1	8	100%	30%	30%	40%
ATTIVITA' OBIETTIVO 1					
Attività 1.1	5	100%	30%	30%	40%
Attività 1.2	3	100 %	30%	30%	40%
PUNTI OBIETTIVO 1					
Attività 1.1	5,00				
Attività 1.2	3,00				
Attività 1.3	0,00				
Attività 1.4	0,00				
Attività 1.5	0,00				
Attività 1.6	0,00				
Attività 1.7	0,00				
TOTALE PUNTI OBIETTIVO 1	8,00				
Check					