PROPOSTA DI AUTOCANDIDATURA

(Delibera Consiglio Comunale n. 59 del 1 giugno 2012 Regolamento approvato con Deliberazione CC n. 16/2008)

> Al Sig. Sindaco del Comune di Pistoia Piazza Duomo, 1 51100 – Pistoia

OGGETTO: AUTOCANDIDATURA PER NOMINE E DESIGNAZIONI IN ENTI, ASSOCIAZIONI, AUTORITA' E SOCIETA' A CUI PARTECIPA IL COMUNE DI PISTOIA

La sot	toscritta EVA MORUCCI nata a		
	PROPO	NE	
	oria candidatura per gli organismi partecipati dal Concolanti:	omune di Pistoia esprimendo le seg	uenti preferenze
	(specificare carica o incarico per cui ci si candida)	(specificare ragione o denominazi giuridico)	ione soggetto
-	componente CONSIGLIERE DI AMMINISTRAZ	ZIONE di S.P.E.S	;
-	componente	_ di	;
_	componente	_ di	;
	PRENDO AT	го сне	
-	la presente autocandidatura non fa sorgere per no diritto alla nomina o designazione.	essuna ragione, nei confronti del so	ettoscritto, alcun
	zzo il Comune di Pistoia al trattamento ed alla tiva sulla Privacy (D.Lgs. 30/06/2003, n. 196).	a pubblicazione dei dati personali	i ai sensi della
Pistoia	, lì 30.11.2020		
		In fede	
		(firma leggibile)	i .

Allego:

- Curriculum Vitae
- Fotocopia sottoscritta della carta di identità
- Altra documentazione richiesta per la nomina e/o designazione (es. iscrizione Registro Revisori dei Conti, iscrizione Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili,)

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI



ESPERIENZA LAVORATIVA

dal 2001 al 2003

Dal 2001 al 2003 tirocinante presso lo studio di architettura Arch. Maurizio Davitti, Via Giannini – Montecatini Terme (PT) presso il quale ho svolto i due anni di tirocinio obbligatorio e presso lo stesso ho successivamente continuato la collaborazione avendo la possibilità di raffrontarmi con i progetti più svariati, passando dalla piccola ristrutturazione, fino a lottizzazioni industriali, costruzioni di ville singole, ristrutturazioni di complessi immobiliari e relativa cantieristica.

dal 2004 al 2009

Dal 2004 fino al 2009 ho intrapreso una collaborazione dentro lo studio di architettura presso il quale avevo effettuato il tirocinio.

Presso:

Arch. Maurizio Davitti, Via A. Giannini,21 Montecatini Terme (PT)

- × Presso lo studio di architettura le principali mansioni della professione svolte erano incentrate sulla progettazione per nuova realizzazione e per ristrutturazione nell'ambito civile, ridistribuzione degli spazi per strutture alberghiere, lottizzazioni industriali, riqualificazione di spazi verdi e ricreativi; tutte comprensive delle pratiche comunali necessarie.
- × Pratiche presso la Provincia per la regolarizzazione di manufatti (piccoli attraversamenti).
- × Pratiche presso la Usl quali acquisizioni di pareri igienico sanitari.
- × Direzione lavori e cantieristica, con risoluzione delle problematiche legate allo smaltimento liquami, alle opere di urbanizzazione primaria, contabilità lavori e stesura contratti d'appalto.

Dal 2009 al 2020

Dal 2009 ho continuato in modo ininterrotto la libera professione in autonomia senza far parte di studi associati e saltuariamente collaborando con colleghi per lavori di maggiori entità.

Da circa 12 anni svolgo autonomamente la professione abbracciando la gran parte delle mansioni del Geometra, con maggiore esperienza nel campo della ristrutturazione e progettazione oltre a tutte quelle pratiche urbanistiche correlate.

Le ristrutturazioni di civile abitazione consistono nella rielaborazione

At.

- degli spazi interni mediante opere murarie con attenzione alla disposizione dell'arredamento, alla disposizione dei sanitari e della cucina per andare a finire alla consulenza di pavimenti e rivestimenti, mediante un'attenta correlazione con i proprietari e le loro esigenze, al fine di dare soluzioni alternative con costi diversi.
- × Pratiche correlate quali: richieste di Atti di Assenso, Autorizzazioni Paesaggistiche, ed acquisizione di pareri preventivi ASL
- × Redazioni di relazioni paesaggistiche.
- Pratiche di sanatoria per abusi edilizi dovuti sia ad assenza di titolo che per diversa realizzazione rispetto allo stato concessionato.
- × Pratiche per allacciamento fognario, acquedotto pubblico, riconsegna punti gas di città e pratiche enel (urbanizzazioni).
- × Progettazione di esterni quali, giardini e resedi esclusivi, mediante individuazione di spazi a verde, carrabili, percorsi pedonali con particolare attenzione alle piantumazioni, all'illuminazione con ricerca dei materiali più adatti.
- * Progettazione di strutture a pertinenza quali, loggiati e pensiline, dal disegno di massima fino agli esecutivi con particolari costruttivi.
- × Autorizzazioni per richiesta occupazione suolo pubblico.
- × Progettazione e pratiche SUAP per apertura di locali ai fini commerciali (bar-pasticcerie-parrucchieri-estetisti) ristrutturazione di fondi ad uso commerciale, arredamenti/disposizioni interni fino ai disegni della pavimentazione.
- × Redazione di compromessi per acquisizione di terreni ed immobili, redazione di relazioni tecnico-notarili, assistenza agl'atti, ricerche presso Comuni, Catasto e Conservatorie.
- × Redazione di relazioni tecnico estimative.
- × Stesura di capitolati e contabilità lavori.
- * Redazione di contratti di locazione commerciali, abitativi con o senza canone concordato e con o in assenza di cedolare secca con relativa registrazione presso l'Agenzia delle Entrate (prima) e tramite portale Entratel (ora)
- × Presentazione telematica mediante Entratel per registrazione, proroghe, cessazioni e risoluzioni, dei contratti di locazione.
- × Pratiche catastali: presentazione istanze per variazioni toponomastiche, d'intestazione e/o di quote.
- × Redazione di denunce di successione e relativa presentazione sia presso l'Agenzia delle Entrate di Prato che di Pescia, adesso inoltro telematico mediante la nuova procedura.
- × Pratiche per installazione di tende ed insegne pubblicitarie, anche su edifici vincolati in centro storico.
- * Mansione di CTP per pratiche riguardanti contenziosi di lavori non eseguiti alla perfetta regola dell'arte, usucapione, per contratti di locazione e verifiche contabilità contratto in base ai contratti d'appalto.
- × Incarichi quale CTU per il Tribunale di Pistoia e sezioni distaccate di Pescia e Monsummano Terme (circa 12 dal 2008).
- × Incarico quale CTU nella terna per pratica con la Provincia di Pistoia
- x Incarichi di custode nelle esecuzioni immobiliari con le relative mansioni (riscossione indennizzo, redazione bilancio annuo, presentazione istanze....)
- × Volture catastali a seguito di successione.
- × Pratiche Docfa per variazioni, creazione di nuove unità immobiliari, costituzione e/o soppressione di bcnc.
- × Incarichi quale CTU per l'Esecuzioni Immobiliari.



Diplomata nell'anno scolastico 1994/95 presso l'I.T.C.G. Enrico Fermi di Pistoia con la votazione di 51/60;

Abilitazione alla libera professione di Geometra conseguita il 26 Novembre 2003 con la votazione di 81/100;

Regolarmente iscritta al Collegio di Pistoia con il n. 1576 dal 16 aprile 2004

Iscritta nella lista di CTU presso il Tribunale di Pistoia con il **n.269** dal 28 gennaio 2008

Per quanto riguarda i corsi di aggiornamento e seminari, si allega il curriculum certificato della formazione professionale continua.

MADRELINGUA

Italiano

Capacità di lettura

Ottima

· Capacità di scrittura

Buona

· Capacità di espressione orale

Buona

ALTRA LINGUA

Inglese

Capacità di lettura

Sufficiente

Capacità di scrittura

Elementare

· Capacità di espressione orale

Elementare

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

- Buono utilizzo del computer e dei principali programmi, quali cad word – excel – office publischer – power point – adobe reader – winzip..
- × Ottimo utilizzo di stampante, scanner, fax, plotter;
- Buono utilizzo di macchina fotografica digitale con ri-elaborazione delle immagini e videocamera;

CAPACITÀ E COMPETENZE

- × Particolare interesse verso l'architettura contemporanea e della riqualificazione urbana, mediante lettura di monografie e visioni di programmi dedicati; arricchita anche da viaggi in alcune capitali e grandi città Europee;
- × Da oltre due anni, avvicinamento verso l'utilizzo di fonti rinnovabili ed al loro impiego nell'architettura;

PATENTE O PATENTI

В

ULTERIORI INFORMAZIONI

"Corso di primo soccorso livello base" L.R.25/2011 presso la Misericordia di Monsummano Terme (11/2011);

"Corso per l'utilizzo del programma Autocad LT" presso la scuola di formazione M&D di Borgo a Buggiano, votazione 96/100 per affinare la conoscenza del programma. (2010):

Contatti con i principali Comuni della Valdinievole (Montecatini Terme, Pieve a Nievole, Monsummano Terme, Ponte Buggianese, Massa e Cozzile) oltre a Comuni fuori Provincia come Prato, Calenzano, Firenze ed Altopascio.







CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

Eva Morucci



Collegio di PISTOIA Numero di Iscrizione 1576 Data Iscrizione 16/04/2004

Corsi di formazione e aggiornamento

- 2019	90 anni dei Geometri. Uno sguardo al passato, per costruire il presente e progettare il futuro
- 2019	La compravendita immobiliare tra disciplina urbanistica e catastale
- 2019	Corso su principi comportamentali, norme ed adempimenti per svolgere la libera professione
- 2019	Successioni - aspetti giuridici, fiscali e Nuovo Modello 2019.
- 2017	Domotica, lot, Smart Home e Domotica per disabili
- 2017	Progetto e Domotica
- 2015	Successioni Approfondimento e nozioni giuridiche collegate

Commissione per gli esami di Stato

- 2015 Commissione per gli Esami di Stato

Crediti formativi in eccedenza triennio precedente

- 2018 Crediti in eccedenza dal triennio 2015-2017

Corsi di formazione e aggiornamento FAD-Q

- 2020	Catasto - Corso Base
- 2017	Inglese - Elementary

Seminari, convegni, giornate di studio

- 2020	Superbonus 110% legge 17 Luglio 2020 n. 77 - Servizio Energetico "CAPPOTTOMIO" - Eni gas e luce
- 2020	Le pavimentazioni in continuo: come orientarsi, scegliere e posare le pavimentazioni resinose e cementizie
- 2019	Realizzazione di pavimenti e rivestimenti a regola d'arte in ceramica e materiali lapidei: consigli e soluzioni dalla progettazione alla posa in opera
- 2019	Convegno Real Estate tra new economy e investimenti, sviluppo di una professione
- 2017	La Prevenzione Incendi nell'ambito dei Cantieri Edili

- 2017	Il CTU, cultura di un ruolo essenziale per il corretto funzionamento della giustizia
- 2016	Regolamento Regionale n. 64/R. Unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi e definizioni tecniche in materia di governo del territorio.
- 2016	Costruire e adeguare sismicamente in sicurezza - Le moderne tecnologie antisismiche"
- 2016	Progettare, costruire e rinnovare la facciata
- 2016	Progettare, costruire, abitare A+
- 2016	Sistemi e soluzioni innovative per il ripristino e l'adeguamento strutturale del patrimonio edilizio esistente in calcestruzzo armato
- 2015	L'abuso edilizio, le procedure sanzionatorie e la regolarizzazione di opere edilizie gia' realizzate, dopo la L.R. 65/2014 novellata dalla L.R. 49/2015, I I.164/2014 c.d. " sblocca Italia e la L. 124/2015 c.d. "Legge Madia"
- 2015	Recupero abitativo dei sottotetti
- 2015	Le Successioni: novità normative ed aspetti pratici
- 2015	Seminario in materia urbanistica-edilizia e paesaggistica "La L.R.T. n. 65/2014 e la L. n. 164/2014" Sblocca Italia
- 2015	Il cemento non è solo armato
Corsi di for	mazione precedenti al nuovo regolamento
- 2014	L'esperto del giudice , le attività ed i compensi
- 2013	Il Nuovo Condominio, il ruolo dell'Amministratore e la Mediazione nei conflitti
- 2012	Sicurezza degli impianti elettrici e distribuzione gas negli edifici abitativi: approfondimento delle modalità esecutive nella realizzazione degli impianti
- 2012	Corso di formazione per Consulenti Tecnici di Ufficio
- 2012	La Progettazione senza barriere architettoniche
Seminari d	i formazione precedenti al nuovo regolamento
- 2014	Il Regolamento Regionale di unificazione dei parametri urbanistici e delle definizioni tecniche
- 2014	Deumidificazione e consolidamento
- 2014	La Ventilazione Meccanica controllata e l'evacuazione dei fumi in caso d'incendio
- 2014	Condomini con termo centralizzato - Efficienza Energetica: le tecnologiea "costo zero"
- 2014	Rassegna delle novità fiscali per il 2014
- 2014	Gestione tecnica dell'emergenza sismica
- 2014	DVR Procedure standardizzate e Rischi specifici: l'iter corretto da eseguire ed i miti da sfatare!
- 2013	Fonti Energetiche alternative
- 2013	D.Lgs. 81/2008 Testo Unico sulla sicurezza nei luoghi di lavoro - La parola al legislatore
- 2013	L'Attestato di Prestazione Energetica
- 2013	La dichìarazione di successione dei beni ereditari e voltura catastale degli immobili
- 2013	Messa in sicurezza delle aree di lavoro in quota
- 2013	Codice della Relazione Peritale
- 2013	La Contrattazione Immobiliare in Agricoltura
- 2013	Le Basi Scientifiche della Valutazione Immobiliare Standard
- 2013	Dal fascicolo del fabbricato alla manutenzione programmata
- 2013	La Riforma del Condominio
- 2013	Pavimentazioni flottanti: caratteristiche e vantaggi
- 2013	Classamento unità immobiliari urbane
	1 00/0

immobiliari urbane

- 2012 L'allineamento catastale e l'allineamento nei Registri immobiliari; la trascrizione dell'accettazione di eredità

- 2012 D.M. 161 DEL 10/08/2012: REGOLAMENTO UTILIZZO TERRE E ROCCE DA SCAVO

Aspetti normativi ed estimali del Catasto fabbricati.Linee guida DOCFA - Classamento delle unità

- 2012 Responsabilità del Direttore dei Lavori sugli impianti ai sensi del DM 37/08 ex Legge 46/90

- 2013

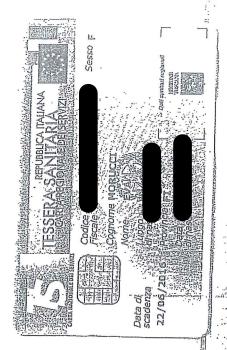
- 2013

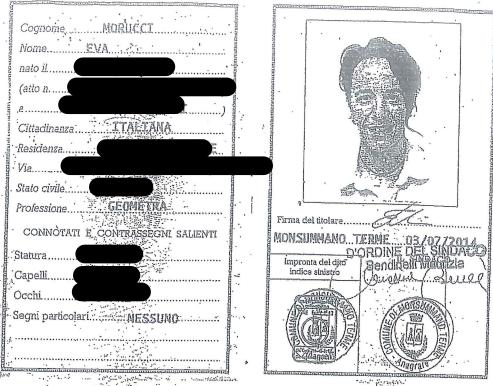
- 2012

Azero tour 2013

Trasferimenti immobiliari e difformità edilizie

- 2012	Gli sgravi fiscali connnessi alla ristrutturazione e riqualificazione energetica degli immobili	
- 2012	Le competenze dei Comuni in materia di governo del territorio	
- 2012	L'uso dei combustibili e gli impianti termici nei condomini	
- 2012	Questioni problematiche in tema di circolazione di beni di provenienza successoria e donativa	
- 2012	Requisiti acustici passivi degli edifici	
- 2012	LA CURA DEL DETTAGLIO. PONTI TERMICI E ACUSTICI, DAL PROGETTO AL CANTIERE	
- 2012	Tecniche di ausilio alla realizzazione paesaggistica	
- 2012	Impianti elettrici nei condomini	
- 2012	L'umidità nelle murature e la sua risoluzione	
- 2012	Progettare e costruire edifici a energia quasi zero	
- 2012	La grande forza dei piccoli impianti	
- 2012	Responsabilità penale - Coordinatore Sicurezza Cantieri - D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.	
- 2011	La teoria e la pratica nelle riconfinazioni	
- 2011	Le Responsabilità dell'Amministratore condominiale	





Ellowice.

